

Разработано Правлением СНТ «ЗАОВРАЖЬЕ»
протокол от 04 мая 2024 г. № 13
Утверждено общим собранием членов СНТ «ЗАОВРАЖЬЕ»
Протокол № 13 от 15 мая 2024 г.

**Положение о Противопожарных мероприятиях и обеспечения пожарной безопасности
СНТ «ЗАОВРАЖЬЕ»**

1. Общие положения

- 1.1. Положение о Противопожарных мероприятиях и обеспечения пожарной безопасности СНТ «ЗАОВРАЖЬЕ» (далее – Положение) устанавливает требования пожарной безопасности, определяющие порядок поведения людей, порядок содержания территорий, зданий, сооружений, помещений в целях обеспечения пожарной безопасности СНТ «ЗАОВРАЖЬЕ» (далее-Товарищество).
- 1.2. Положение о Противопожарных мероприятиях и обеспечения пожарной безопасности СНТ «ЗАОВРАЖЬЕ» утверждается Правлением СНТ «ЗАОВРАЖЬЕ».
- 1.3. Ответственным за выполнение противопожарных мероприятий и обеспечения пожарной безопасности назначается решением Правления.

2. Основные положения

- 2.1. Все граждане, находящиеся на территории Товарищества, обязаны соблюдать «Правила противопожарного режима в Российской Федерации».
- 2.2. Ответственность за обеспечение пожарной безопасности на земельных участках членов Товарищества и индивидуальных пользователей с находящимися на них постройками возлагается на садоводов - собственников (землепользователей) земельных участков, расположенных в границах территории садоводства.

2.3. Общие правила пожарной безопасности:

- 2.3.1. Территория Товарищества соединяется подъездной дорогой с автомобильной дорогой общего пользования.
- 2.3.2. Дороги, проезды, подъезды к зданиям, сооружениям, водным источникам, предусмотренным для целей пожаротушения, должны быть всегда свободными для проезда пожарной техники, содержаться в исправном состоянии.
- 2.3.3. Территория Товарищества в пределах противопожарных расстояний, а также участки, примыкающие к жилым домам, должны своевременно очищаться от горючих отходов, мусора, опавших листьев, сухой травы и т.п.
- 2.3.4. Правление Товарищества организует контроль за соблюдением противопожарных требований, а также выполнение технических и организационных мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности в границах Товарищества.

2.4. Члены Товарищества, индивидуальные пользователи, члены их семей, гости и иные лица, находящиеся на территории Товарищества, обязаны:

- 2.4.1. Знать и соблюдать правила пожарной безопасности на земельных участках, в домах и хозяйственных постройках, а также объектах инфраструктуры Товарищества;
- 2.4.2. Обеспечить наличие на земельных участках: 1 емкость с водой на 200 литров (в летнее время), по одному огнетушителю, топору, лопате, лестнице и 2 ведра, для индивидуального дома высотой два этажа и более – 2 огнетушителя, 1 емкость с водой на 200 литров (в летнее время), 1 топор, 2 ведра, 1 лопата, 1 лом, 1 багор, 1 лестница; в зимнее время при отсутствии возможности хранения воды, должны быть ведра с песком;
- 2.4.3. Обеспечить доступ на свои земельные участки с целью контроля пожарной безопасности. При этом лицо, ответственное за обеспечение пожарной безопасности, вправе требовать от членов Товарищества и лиц, ведущих садоводство в индивидуальном порядке на территории Товарищества, устранения нарушений пожарной безопасности;
- 2.4.5. Оборудовать по возможности на участках в пределах 5 м. от входа на участок место, для хранения первичных средств пожаротушения, с которым должны являться на тушение пожара;
- 2.4.6. Содержать в исправном состоянии электрические сети и электробытовые, газовые и иные приборы, печи и системы отопления, а также соблюдать меры предосторожности при их эксплуатации;
- 2.4.7. Не оставлять без присмотра включенные в сеть электробытовые приборы, горящие газовые плитки, горячие печи и не поручать наблюдение за ними малолетним детям, не допускать неосторожного обращения с огнем;

- 2.4.8. Установить входной электрический автомат в положение «0» («ВЫКЛ») при отсутствии на своем садовом участке на неопределенное время;
- 2.4.9. При возникновении пожара вызвать пожарную охрану по телефону 01, 101 или 112 и принять меры к тушению пожара первичными средствами;
- 2.4.10. Не захлампыть и не загромождать земельные участки, дороги, проезды, переулки;
- 2.4.11. Утилизировать мусор согласно правилам настоящего Положения;
- 2.4.12. Соблюдать правила разведения костров, сжигания отходов в пределах, установленных нормами проектирования противопожарных расстояний.
- 2.4.13. Хранить газовые баллоны емкостью более 10 литров в несгораемых шкафах у наружной стены дома;

2.5. В строениях, расположенных на территории Товарищества и земельных участках запрещается:

- 2.5.1. Хранить легковоспламеняющиеся и горючие жидкости в объеме, превышающем более 10 литров.
Хранение указанных жидкостей в допустимом объеме разрешается в нежилых помещениях в металлической плотно закрывающейся таре;
 - 2.5.2. Производить электрогазосварочные работы без предварительной очистки места сварки от горючих материалов и без обеспечения места сварочных работ первичными средствами пожаротушения.
После завершения сварочных работ необходимо тщательно проверить прилегающие к месту их проведения конструкции, предметы, чтобы исключить возможность их загорания, организовать дежурство;
 - 2.5.3. Курение и пользование открытым огнем на чердаках, а также в местах хранения горючих материалов (кладовых, подсобных и т.п. помещениях);
 - 2.5.4. Пользоваться проводкой с поврежденной изоляцией и неисправными электроприборами;
 - 2.5.5. Применять электронагревательные приборы (чайник, плитку, утюг) без несгораемых подставок;
 - 2.5.6. Применять в электросетях вместо автоматических предохранителей промышленного изготовления самодельные устройства («жучки»).
- 2.6. Перед началом отопительного сезона все печи и системы отопления строений, расположенных на земельных участках, должны быть тщательно проверены и отремонтированы.
- 2.7. Неисправные печи, камины и дымоходы не должны допускаться к эксплуатации. Требования к системам отопления и правилам пользования ими – в соответствии с действующим законодательством.
- 2.8. Использование открытого огня и разведение костров на землях сельскохозяйственного назначения могут производиться при условии соблюдения требований пожарной безопасности, установленных законодательством, в т.ч. «Правилами противопожарного режима в Российской Федерации».
- 2.9. Для разведения костров и сжигания отходов, в т.ч. остатков мебели, должны соблюдаться противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и строениями для складирования материалов, оборудования и тары, для стоянки транспорта и строительства (установки) зданий и сооружений, установленные законодательством.

2.10. Открытый огонь может разводиться только при выполнении совокупности мер:

- 2.10.1. Место использования открытого огня должно быть выполнено в виде площадки с прочно установленной на ней металлической емкостью (например: бочка, бак, мангал) или емкостью, выполненной из иных негорючих материалов, исключающих возможность распространения пламени и выпадения сгораемых материалов за пределы очага горения, объемом не более 1 куб. метра;
- 2.10.2. Место использования открытого огня должно располагаться на расстоянии не менее 50 метров от ближайшего объекта (здания, сооружения, постройки, открытого склада, скирды), 100 метров – от хвойного леса или отдельно растущих хвойных деревьев и молодняка и 30 метров - от лиственного леса или отдельно растущих групп лиственных деревьев. При использовании открытого огня для сжигания сухой травы, веток, листвы и другой горючей растительности на индивидуальных земельных участках населенных пунктов, а также на садовых или огородных земельных участках место использования открытого огня должно располагаться на расстоянии не менее 15 метров до зданий, сооружений и иных построек
- 2.10.3. Лицо, использующее открытый огонь, должно быть обеспечено первичными средствами пожаротушения для локализации и ликвидации горения, а также мобильным средством связи для вызова подразделения пожарной охраны;
- 2.10.4. В целях своевременной локализации процесса горения емкость, предназначенная для сжигания мусора, должна использоваться с металлическим листом, размер которого должен позволять полностью закрыть указанную емкость сверху;
- 2.10.5. При использовании открытого огня и разведения костров для приготовления пищи в несгораемых емкостях (например: мангалах, жаровнях), противопожарное расстояние от очага горения до зданий, сооружений и иных построек допускается уменьшать до 5 метров, а зону очистки вокруг емкости от горючих материалов - до 2 метров. В течение всего периода использования открытого огня до прекращения процесса тления должен осуществляться контроль за нераспространением горения (тления) за пределы очаговой зоны. После

использования открытого огня место очага горения должно быть засыпано землей (песком) или залито водой до полного прекращения горения (тления). При разведении костра на участке, садовод обязан учитывать интересы соседей близ расположенных участков. Категорически запрещено на землях общего пользования поджигать траву, ветки, разжигать костры без строжайших мер предосторожности. Все последствия, причиненные пожаром, будут ложиться на садовода, виновного в пожаре.

- 2.11. Все граждане, находящиеся на территории Товарищества, при обнаружении пожара обязаны немедленно поднять пожарную тревогу, сообщить о факте пожара в пожарную охрану и ответственному лицу Товарищества с указанием точного адреса пожара, и от которого получить команды о дальнейших действиях.
- 2.12. Противопожарные требования также включают в себя совместный контроль ответственного лица за соблюдением пожарной безопасности и лица, ответственного за работу электрохозяйства Товарищества и за соблюдение противопожарных правил при работах на электроустановках.
- 2.13. При введении особого противопожарного режима на территории Солнечногорского района Московской области, действие изданных постановлений государственных и муниципальных органов распространяются на всех собственников участков, находящихся на территории СНТ «Заовражье» и должны исполняться в обязательном порядке.
- 2.14. В случае выявления любых нарушений требований пожарной безопасности, указанных в нормативных актах, изданных на территории Солнечногорского района Московской области Правление вправе обратиться с жалобой на собственника земельного участка, допустившего нарушение, в МЧС России. Административная ответственность, за нарушение требований пожарной безопасности в соответствии со ст. 20.4 КоАП РФ влечет предупреждение или наложение административного штрафа на граждан в размере от пяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей.
- 2.15. Противопожарные требования, не указанные в настоящей главе, выполняются в соответствии с действующим законодательством. В случае, если нормы, указанные в настоящей главе, станут противоречащими действующему законодательству, применяются нормы действующего законодательства.